



**Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2021 № 1894

О внесении изменений в Постановление администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 19.08.2019 года №1714 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Выдача на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области разрешения на использование земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута, а так же выдача решений на размещение объектов на таких земельных участках» (в редакции постановления от 24.07.2020 №1091) |

В целях приведения нормативно-правовых актов городского округа город Кулебаки Нижегородской области в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая Постановления правительства Нижегородской области № 581 от 02.07.2021, №751 от 09.09.2020, №11 от 11.01.2021 « О внесении изменений в Положение о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 15.04.2015 №213», №969 от 30.11.2020 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 15.04.2015 №213» в целях совершенствования работы по оказанию муниципальных услуг Администрации городского округа город Кулебаки

Нижегородской области, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Постановление администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 19.08.2019 года №1714 «Об утверждении административного регламента Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Выдача на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области разрешения на использование земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута, а так же выдача решений на размещение объектов на таких земельных участках», (далее- Постановление) следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 1.2. исключить.

1.2. В пункт 2.6.1.2. внести следующие изменения:

1.2.1. В пункте 3 слова «в пунктах 2,3,5-7,11» заменить словами «2,3,5-7,11,24»

1.2.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Сметная документация, выполненная в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр, в случае размещения объектов, указанных в пунктах 4, 26, а также пункте 19 (в случае, если испрашиваемый заявителем срок размещения составляет более 5 лет) Перечня»

1.2.3. Пункт 9 изложить в новой редакции:

«9. Концессионное соглашение о развитии парковочного пространства в случае размещения отдельных объектов благоустройства – парковок.»

1.2.4. Добавить пункт 10:

«10. В случае, если на земельном участке предполагается размещать палатки и лотки в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции (далее – сезонные ярмарки):

- план мероприятий по организации сезонных ярмарок,
- режим работы сезонных ярмарок,
- порядок организации сезонных ярмарок.

План мероприятий по организации сезонных ярмарок должен содержать следующие сведения:

- наименование организатора сезонной ярмарки,
- место проведения сезонной ярмарки,
- срок проведения сезонной ярмарки,
- максимальное количество мест (палаток, лотков) для реализации продуктов питания и сельскохозяйственной продукции,
- количество мест для парковки автотранспортных средств продавцов и покупателей,
- схема размещения мест (палаток, лотков) для реализации продуктов питания и сельскохозяйственной продукции (далее-схема). При этом схема разрабатывается с учетом мест, предоставляемых бесплатно инвалидам и (или) пенсионерам, осуществляющим торговлю продукцией, произведенной в личном подсобном хозяйстве, а также выращенной на садовом, огородном участках, с учетом функционального зонирования территории сезонной ярмарки, предусматривающего зоны для размещения палаток и лотков, санитарной зоны в целях обеспечения необходимых условий для организации торговли, свободного прохода покупателей и доступа к местам торговли, зоны размещения парковочных мест для автомобилей продавцов и покупателей, рассчитанные по нормативу на 10 торговых мест – 1-4 парковочных места, а также с учетом

санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности.

При организации сезонных ярмарок, периодически проводимых на определенном земельном участке в течении года и, если их продолжительность превышает 45 дней, заявитель также предоставляет эскизное предложение внешнего вида сезонной ярмарки.

Порядок организации сезонной ярмарки должен содержать следующую информацию:

- об организации охраны и участия в поддержании общественного порядка на сезонной ярмарке;

- об обеспечении осуществления продажи товаров, соответствующих типу ярмарки;

- об обеспечении соблюдения продавцами требований законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, обеспечении санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иных предусмотренных законодательством российской Федерации требований;

- об обеспечении соблюдения лицами, заключившими с организатором сезонной ярмарки договоры о предоставлении мест (палаток, лотков) для продажи товаров, правил привлечения к трудовой деятельности в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства.»

1.3. Пункт 2.7.1. дополнить абзацам «предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2. части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы, либо их изъятие является необходимым условиями предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами».

1.4. Пункты 10 и 11 в пункте 2.9.2. исключить.

1.5. Раздел 4 изложить в новой редакции:

«4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА

4.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности административных действий и административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом осуществляет Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки.

4.2. Текущий контроль осуществляется путем проведения Председателем Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки проверок соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Нижегородской области, муниципальных правовых актов администрации городского округа город Кулебаки, а также положений настоящего Административного регламента.

4.3. Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки проводит проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги должностными лицами администрации городского округа город Кулебаки.

4.4. Проверки могут быть плановыми на основании планов работы администрации городского округа город Кулебаки, либо внеплановыми, проводимыми, в том числе по жалобе заявителей на своевременность, полноту и качество предоставления муниципальной услуги.

4.5. По результатам проведенной проверки составляется справка, в которой описываются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

4.6. Должностные лица администрации городского округа город Кулебаки несут персональную ответственность за несоблюдение сроков и последовательности выполнения административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

Персональная ответственность должностных лиц закрепляется в их должностных инструкциях. В случае выявленных нарушений должностное лицо несет дисциплинарную ответственность в соответствии с Федеральным законом

от 02.03.2007 ода №25-ФЗ «О муниципальной службе в РФ», с трудовым кодексом Российской Федерации, а также административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Нижегородской области об административных правонарушениях.»

2. В приложениях к регламенту №2, №4, №5 виды объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 №1300:

- дополнить пунктом – «Площадки для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж;

- пункт «Защитные сооружения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство» заменить на «Защитные сооружения гражданской обороны, сооружения инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство»

3. В приложениях к регламенту №2, №4, №5 в Приложение (в случае оформления заявления на выдачу решения) п.9 изложить в новой редакции:

«9. Концессионное соглашение о развитии парковочного пространства в случае размещения отдельных объектов благоустройства – парковок.»

4. По всему тексту Регламента администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Выдача на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области разрешения на использование земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута, а так же

выдача решений на размещение объектов на таких земельных участках», утвержденного Постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 19.08.2019 года №1714, (далее - Регламент) внести следующие изменения:

4.1. Слова «глава администрации» заменить на слова «глава местного самоуправления» в соответствующих падежах.

4.2. Слова «Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории городского округа город Кулебаки (МБУ МФЦ)» заменить на слова «Отдел ГБУ НО «УМФЦ города Кулебаки» в соответствующих падежах.

5. Отделу организации и контроля Управления делами администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области (Е.А.Дорофеева) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном интернет-сайте [http:// кулебаки-округ.рф](http://кулебаки-округ.рф)

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки А.В. Борисову.

Глава местного самоуправления



В.В.Сергеев